**Извещение о проведении открытого аукциона**

                Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Баяндаевский район» Иркутской области приглашает юридических и физических лиц принять участие в открытом по форме подачи предложений цене аукциона приватизацию имущества

**Форма аукциона:**  открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**Организатор торгов:** Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Баяндаевский район» Иркутской области, 669120, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Баяндай, ул. Бутунаева, 2, кабинет 19, тел.: 9-15-21.

**Предмет аукциона:**

- столовая, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общей площадью 105 кв.м., инв. № 829, литера А,а. Кадастровый номер 85:02:090508:14 расположенного по адресу: Иркутская область, Баяндаевский район, с. Баяндай, ул. Шоссейная, 2.

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов материально-технического снабжения сельскохозяйственных предприятий, общей площадью 7302 кв.м, кадастровый номер 85:02:090508:18 расположенного по адресу: Иркутская область, Баяндаевский район, с. Баяндай, ул. Шоссейная, 2 являющейся  муниципальной собственностью муниципального образования «Баяндаевский район».

**Дата, время и место проведения аукциона:** 30 мая 2014 года в 11.00 часов по местному времени по адресу: Иркутская область, Баяндаевский район, с. Баяндай, ул. Бутунаева, 2, кабинет 19, тел.: 9-15-21.

 **Дата и время начала приема заявок:**   с 28 апреля  2014 года с 9.00 часов до 17.00 часов по местному времени.  Перерыв на обед с 13.00 часов до 14.00 часов.

**Дата и время окончания приема заявок:**  26 мая  2014 г.  в 17.00 часов по местному времени.

**Дата и время окончания определения участников аукциона**: 27 мая 2014 года в 17.00 часов по местному времени.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона**: за 2 дня до проведения аукциона.

**Начальная цена продажи:** – 1 074 000 (один миллион  семьдесят четыре тысячи) рублей. Шаг аукциона - 5%, размер задатка  составляет 20 %  от  начальной цены  имущества  и перечисляется на следующие счета:

УФК по Иркутской области (Администрация МО «Баяндаевский район», л/с 05343014580) ИНН 8502000224, КПП 850201001, р/с 40116810118350000110 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25607000, КБК 02911402052050000410 (доходы от реализации имущества) за наличный расчет;

УФК по Иркутской области (Администрация МО «Баяндаевский район», л/с 05343014580) ИНН 8502000224, КПП 850201001, р/с 40302810300003000019 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск, БИК 042520001, ОКТМО 25607000, КБК 02911402052050000410 (доходы от реализации имущества) по безналичному расчету.

Заявка (установленной формы)  на участие в аукционе принимается с комплектом следующих документов:

**Для юридических лиц:**

-   нотариально заверенные копии учредительных документов;

-   нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

-   нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

-   нотариально заверенная копия информационного письма органов статистики о присвоении статистических кодов;

-   заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия заявителя заключать сделки от имени юридического лица;

**Для индивидуальных предпринимателей:**

-   нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

-   нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

-   нотариально заверенная копия информационного письма органов статистики о присвоении статистических кодов;

 **Для физических лиц:**

-    оригиналы и копии документов, удостоверяющих личность;

-    документ, подтверждающий отсутствие в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений о физическом лице.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона в ходе аукциона. Решение комиссии об определении победителя аукциона оформляется протоколом об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона подписывается победителем аукциона или его полноправными представителями и членами комиссии. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность Победителя аукциона заключить договор купли продажи в течение 5 (пяти) дней.